

# ELENCO PREZZI

**OGGETTO:** 70260632 – Via de André 16-18, Pisa, Loc. Calambrone  
Progetto per la dismissione della centrale termica, per la contestuale  
realizzazione di impianti termosanitari ed elettrici autonomi e per la  
modifica dell'impianto idrico centralizzato per realizzare allacci singoli

**COMMITTENTE:** Comune di Pisa

Data, 12/05/2026

**IL TECNICO**

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b><u>VOCIA MISURA</u></b>  <b>&lt;nessuna&gt; (SpCap 0)</b>		
Nr. 1 PREMESSA	Le voci del presente CME derivano dai seguenti prezzari: - Regione Toscana, anno 2026, provincia di Pisa; - DEI impianti tecnologici, anno 2024, I° semestre; - DEI impianti elettrici, anno 2024, I° semestre; - DEI Recupero ristrutturazione manutenzione, anno, 2025 II° semestre <b>euro (zero/00)</b>		0,00
	<b><u>OS28 (SpCap 1)</u></b> <b>DEI 2024 I° semestre - Impianti tecnologici (Cap 1)</b>		
Nr. 2 013169b	Raccordi a pressare in bronzo o acciaio inox, a passaggio totale o a flusso ottimizzato, per tubazione multistrato, conforme alla UNI EN ISO 21003 e UNI EN ISO 15875, conforme al DM 174-04, a tenuta senza o-ring, per impianti di acqua sanitaria secondo UNI 9182:2014, con dichiarazione da parte del fabbricante del coefficiente K di accidentalità come previsto dalla UNI 9182:2014, pressione di esercizio fino a 10 bar o temperatura di esercizio fino a 80 °C: raccordo a T ridotto con estremità FF: Ø 25 x 20 x 25 mm SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (diciassette/15)</b>	cad	17,15
Nr. 3 013183c	Raccordi a pressare per tubi di rame secondo UNI-EN 1057, conformi alla UNI 11065 Classe 1 ed al DM 174-04, per impianti idrico sanitari secondo UNI 9182:2014, dotato di O-ring in EPDM nero premontato (con guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione, by-pass sulla sede dell'O-Ring, per l'individuazione dei raccordi non pressati) pressione d'esercizio fino a 16 bar o temperatura d'esercizio fino a 110 °C: raccordo a T ridotto con estremità FF in rame: Ø 22 x 18 x 22 mm SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (sette/63)</b>	cad	7,63
Nr. 4 013600b	Guaina flessibile spiralata di colore giallo, superficie interna liscia, per la protezione delle tubazioni del gas passanti in traccia, rispondente alle norme UNI CIG 7129 e 7131, resistenza allo schiacciamento A 320 N, campo di temperatura da -10 a + 70 °C, autoestinguente secondo UL 94 classe VO: Ø esterno 27 mm SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (zero/77)</b>	m	0,77
Nr. 5 015013c	Tubo in polipropilene PP-R per trasporto di acqua sanitaria calda e fredda, rispondente alla norma UNI EN 15874, SDR 6, colore verde, in opera comprese saldature dei giunti per polifusione e pezzi speciali, delle seguenti dimensioni: Ø 25 x 4,2 mm SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (dodici/38)</b>	m	12,38
Nr. 6 015029d	Disconnettore di zona a pressione ridotta controllabile, per acqua potabile in ottone filettato con bocchettone, a norma UNI EN 12729, PN 10, posto in opera completo di: prese di pressione a valle ed a monte per temperature sino a 60 °C, filtro obliquo in bronzo con maglia in acciaio inox e valvole a sfera d'intercettazione, con esclusione delle tubazioni d'adduzione idrica e delle tubazioni di scarico, dei seguenti diametri: Ø nominale attacchi 1"1/2 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (millequattrocentonovantanove/89)</b>	cad	1'499,89
Nr. 7 015059d	Valvola d'arresto a sfera cromata, con maniglia a farfalla rossa, attacchi FF, passaggio a norma, data in opera comprese le guarnizioni e lavorazione, nonché ogni altro onere e magistero: Ø 3/4" SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (sedici/54)</b>	cad	16,54
Nr. 8 015203c	Tubo in rame nudo a norma UNI EN 1057 per installazioni gas secondo UNI 7129:2015, UNI 11528 e UNI 8723, con raccordi a pressare conformi alla UNI 11065 Classe 2, contrassegnati GAS MOP5, dotati di O-ring in HNBR giallo premontato (con guida cilindrica per innesto sicuro sulla tubazione e by-pass sulla sede dell'O-ring per l'individuazione dei raccordi non pressati, temperatura massima 70 °C), tagliato a misura e posto in opera su staffaggi, compresa quota parte di raccorderia, esclusi il valvolame, i pezzi speciali e gli staffaggi con pressatura dei raccordi eseguita con idonei elettrotensili: 22 x 1 mm SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (diciannove/79)</b>	m	19,79
Nr. 9 015208b	Valvola a sfera in ottone nichelato, con maniglia a sfera gialla, attacchi filettati, passaggio a norma UNI-CIG: Ø 3/8" SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (dodici/24)</b>	cad	12,24
Nr. 10 025149c	Valvola a sfera in ottone cromato, con maniglia a leva rossa, attacchi filettati, passaggio integrale: Ø 3/4" SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (diciassette/46)</b>	cad	17,46
Nr. 11 025149d	idem c.s. ...integrale: Ø 1" SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (ventitre/21)</b>	cad	23,21
Nr. 12	Valvola automatica per lo sfogo dell'aria con coperchio svitabile per l'ispezione, corpo in ottone, galleggiante in polietilene		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
025163a	anticorrosione, pressione massima d'esercizio 12 bar, temperatura massima d'esercizio 115 °C: completo di rubinetto di intercettazione automatico: Ø 3/8" SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quaranta/14)</b>	cad	40,14
Nr. 13 025237a	Comando termostatico applicato su valvola termostattabile: con elemento sensibile ad olio, regolazione sulla valvola, campo di regolazione 0 ÷ 28 °C SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (ventitre/84)</b>	cad	23,84
Nr. 14 025250b	Gruppo di riempimento completo di valvola di ritegno, filtro in acciaio inox, vite di spurgo e due valvole d'intercettazione: calotta in ottone con manometro a quadrante attacco radiale da 0-4 bar SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (centosedici/56)</b>	cad	116,56
Nr. 15 115023a	Rimozione di caldaia pressurizzata, compreso ogni onere per il taglio e la chiusura delle tubazioni di adduzione e scarico, della potenzialità di: 35 ÷ 81 kW SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (novantauno/03)</b>	cad	91,03
<b>prezzario Regione Toscana 2026 - Provincia di Pisa (Cap 4)</b>			
Nr. 16 TOS26_06.I0 1A.002.002	Oggetto: ADDUZIONE DELL'ACQUA Compreso: - accessori richiesti per il perfetto funzionamento; - ponti di servizio; - trabattelli altezza massima 2,00 m. Escluso: opere murarie. Conforme: - D.M. 6.4.2004, n. 174; - alla campionatura presentata ed approvata dalla Direzione Lavori. Oggetto: TUBAZIONE Materiale: polipropilene Compreso: - fornitura; - posa; - raccordi; - staffe; - sfridi; - pezzi speciali. Conforme: - UNI EN ISO 15874-2:2022; - UNI EN ISO 15874-5:2022. Diametro (mm): 20 Spessore (mm): 3,4 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (otto/23)</b>	m	8,23
Nr. 17 TOS26_06.I0 1A.003.002	Oggetto: ADDUZIONE DELL'ACQUA Compreso: - accessori richiesti per il perfetto funzionamento; - ponti di servizio; - trabattelli altezza massima 2,00 m. Escluso: opere murarie. Conforme: - D.M. 6.4.2004, n. 174; - alla campionatura presentata ed approvata dalla Direzione Lavori. Oggetto: TUBAZIONE Uso: distribuzioni idrico sanitarie orizzontali e verticali fino all'esterno dei servizi igienici. Materiale: multistrato; Struttura: - esterno in polietilene; - strato intermedio in alluminio; - strato interno in polietilene reticolato. Compreso: - fornitura; - posa; - sfridi; - pezzi speciali; - staffaggi. Conforme: UNI EN ISO 21003 Diametro (mm): 20 Spessore (mm): 2,5 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (tredici/86)</b>	m	13,86

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 18 TOS26_06.I0 3A.030.001	<p>Oggetto: IMPIANTI DI TRATTAMENTO DELL'ACQUA.</p> <p>Compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fornitura materiali;</li> <li>- trasporto;</li> <li>- montaggio;</li> <li>- posa;</li> <li>- documentazione conformità;</li> <li>- incidenza raccordi;</li> <li>- sfridi;</li> <li>- pezzi speciali;</li> <li>- staffaggio;</li> <li>- ponti servizio;</li> <li>- trabattelli altezza massima 2,00 m.</li> </ul> <p>Escluso: opere murarie.</p> <p>Oggetto: DOSATORE IDRODINAMICO proporzionale di polifosfati.</p> <p>Uso: acqua potabile.</p> <p>Materiale:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- testa e ghiera in ottone;</li> <li>- vaso trasparente infrangibile.</li> </ul> <p>Caratteristiche:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- by-pass;</li> <li>- regolatore consumo con valvola di spurgo.</li> </ul> <p>Pressione (bar): 16</p> <p>Compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fornitura;</li> <li>- posa. Specifiche: attacchi filettati</li> </ul> <p>Portata nominale massima (m³/h): 1,8</p> <p>Diametro (inch): 3/4</p> <p>SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (novantacinque/20)</b></p>	cad	95,20
Nr. 19 TOS26_06.I0 3C.052.003	<p>Oggetto: DISPOSITIVI DI SEPARAZIONE E FILTRAGGIO.</p> <p>Compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fornitura;</li> <li>- trasporto;</li> <li>- montaggio;</li> <li>- posa;</li> <li>- incidenza dei raccordi;</li> <li>- sfridi;</li> <li>- pezzi speciali;</li> <li>- staffaggio;</li> <li>- ponti di servizio;</li> <li>- trabattelli altezza massima 2,00 m;</li> <li>- mobili.</li> </ul> <p>Escluso: opere murarie.</p> <p>Oggetto: DEFANGATORE con MAGNETE</p> <p>Materiale: Ottone.</p> <p>Specifiche: attacchi filettati.</p> <p>Uso: separazione di impurità negli impianti termici e di climatizzazione a circuito chiuso.</p> <p>Completo:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- tappo superiore per lo sfiato;</li> <li>- rubinetto di scarico;</li> <li>- fornitura;</li> <li>- posa.</li> </ul> <p>Temperatura minima (°C): 0.</p> <p>Temperatura massima (°C): 100.</p> <p>Pressione massima d'esercizio (bar): 10. Diametro nominale (inch): 3/4</p> <p>SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (centotantatre/82)</b></p>	cad	183,82
Nr. 20 TOS26_06.I0 3C.103.001	<p>Oggetto: DISPOSITIVI DI SEPARAZIONE E FILTRAGGIO.</p> <p>Compreso:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- fornitura;</li> <li>- trasporto;</li> <li>- montaggio;</li> <li>- posa;</li> <li>- incidenza dei raccordi;</li> <li>- sfridi;</li> <li>- pezzi speciali;</li> <li>- staffaggio;</li> <li>- ponti di servizio;</li> <li>- trabattelli altezza massima 2,00 m;</li> <li>- mobili.</li> </ul>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>Escluso: opere murarie.            Oggetto: Filtro ad Y            Specifiche: attacchi Femmina-Femmina.            Materiale:            - bronzo;            - acciaio inossidabile;            - fibra no asbestos.            Pressione nominale minima (bar): 10.            Pressione nominale massima (bar): 16,            Temperatura minima d'esercizio (°C): -20.            Temperatura massima d'esercizio (°C): 110.            Maglia (mm):            - 0,40;            - 0,53.            Compreso:            - fornitura;            - posa. Diametro nominale (mm): 15            SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori  <b>euro (venticinque/12)</b></p>	cad	25,12
Nr. 21 TOS26_06.I0 4C.001.006	<p>Oggetto: TUBAZIONI            Uso: IMPIANTI DI RISCALDAMENTO E CLIMATIZZAZIONE.            Compreso:            - fornitura;            - trasporto;            - montaggio;            - posa;            - incidenza - raccordi;            - incidenza - sfridi;            - incidenza - pezzi speciali;            - incidenza - staffaggio;            - materiale di consumo;            - ponti servizio;            - trabattelli con altezza massima 2,00 m.            Escluso: opere murarie            Conforme:            - DM 37/08;            - D.P.R. 412/93            Oggetto: isolante            Specifiche: guaina flessibile            Materiale: elastomero sintetico estruso a cellule chiuse.            Coefficiente di conducibilità termica (w/m³):            - non superiore a 0,042            - a 40 °C            Reazione al fuoco: B-s1,d0            Campo di impiego: da -40°C a +105°C            Compreso:            - fornitura;            - posa;            - collante;            - sfridi;            - nastro isolante.            Conforme: UNI EN 14304 Spessore (mm): 9            Specifiche: diametro esterno tubo da isolare 27 mm            SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori  <b>euro (cinque/84)</b></p>	m	5,84
Nr. 22 TOS26_06.I0 4P.052.024	<p>Oggetto: IMPIANTI DI RISCALDAMENTO            Compreso:            - fornitura materiali;            - trasporto;            - montaggio;            - posa;            - documentazione conformità;            - incidenza - raccordi;            - incidenza - sfridi;            - incidenza - pezzi speciali;            - incidenza - staffaggio;            - materiale di consumo;            - ponti servizio;            - trabattelli con altezza massima 2,00 m.            Escluso: opere murarie.            Conforme:            - DM 37/08;</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<p>- D.P.R. 412/93. Oggetto: Caldaia MURALE a gas Caratteristiche: - ESTERNO A CONDENSAZIONE a tiraggio forzato di TIPO C; - Bruciatore aria SOFFIATA a premiscelazione totale e bassissime emissioni di NOx e CO. Uso: RISCALDAMENTO E PRODUZIONE ISTANTANEA DI ACS. Compreso: - fornitura; - posa; - scambiatore termico in acciaio inox; - movimentazione manuale nell'ambito del cantiere; - assistenza di prima accensione; - valvole a sfera per presa gas, attacco andata e ritorno riscaldamento e ACS. Escluso: collegamenti elettrici. Conforme: - Rendimento energetico secondo Regolamento 813/2013 UE; - Classe 6 NOx secondo UNI EN 15502-1. Potenza utile minima (kW): 20 Potenza utile massima (kW): 24 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (duemilasettecento/05)</b></p>	cad	2'700,05
Nr. 23 TOS26_RU. M11.001.001	<p>Settore: METALMECCANICO / IMPIANTISTICO Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminato Conforme: costo medio delle Tabelle Ministeriali approvate con D.D. n 73 del 22 novembre 2024 Compreso: - retribuzione contrattuale; - oneri di legge e di fatto gravanti sulla manodopera; - nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai OPERAIO Categoria: 5S Livello: B1 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trentasette/35)</b></p>	ora	37,35
Nr. 24 TOS26_RU. M11.001.004	<p>Settore: METALMECCANICO / IMPIANTISTICO Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminato Conforme: costo medio delle Tabelle Ministeriali approvate con D.D. n 73 del 22 novembre 2024 Compreso: - retribuzione contrattuale; - oneri di legge e di fatto gravanti sulla manodopera; - nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai OPERAIO Categoria: 3 Livello: D2 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trentauno/24)</b></p>	ora	31,24
<b>Analisi prezzi (Cap 5)</b>			
Nr. 25 NP1	<p>Realizzazione di n. 4 scarichi condensa per le canne fumarie collettive, realizzati mediante tubazioni in PVC rigide per il convogliamento delle condense acide dall'elemento di drenaggio delle canne fumarie fino alla fognatura esistente. Compreso lo scavo e il reinterro per la posa dei tratti orizzontali delle tubazioni e compresa la fornitura e posa di n. 4 pozzetti di ispezione 80x80x80cm. Compresa inoltre l'esecuzione delle tracce per il appoggio delle tubazioni all'interno dei marciapiedi perimetrali esistenti e il relativo ripristino. SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quattromilaottocentoquarantadue/81)</b></p>	a corpo	4'842,81
Nr. 26 NP10	<p>Fornitura e posa di sistema sdoppiato per aspirazione e scarico fumi tramite collegamento a canna fumaria collettiva, realizzato con tubazioni in alluminio verniciato bianco, Ø80 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trecentottanta/15)</b></p>	cadauno	380,15
Nr. 27 NP12	<p>Fornitura e posa in opera di coppia di collari tagliafuoco per tubazioni in plastica (anche elettriche) attraversanti pareti e solai tagliafuoco, realizzati con contenitore metallico entro cui è predisposto il passaggio della tubazione. Il contenitore può essere installato incassato nella muratura oppure, quando non vi è lo spazio sufficiente, può essere installato a vista a filo della parete tagliafuoco. Collare certificato ti in base alle prove di resistenza al fuoco secondo la circolare del Ministero dell'Interno n. 91 del 14/10/61. Compresi: la messa in opera; le opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. Compreso ogni altro onere per dare il titolo compiuto e a regola d'arte. Coppia di collari fino a D = 110 mm, EI120 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trecentventiotto/47)</b></p>	cadauno	328,47
Nr. 28 NP13a	<p>Fornitura di n. 1 Canna fumaria, a servizio di 8 alloggi, dotata delle seguenti caratteristiche: Condotto fumario in acciaio inox AISI 316L a doppia parete sp.0,5mm, coibentata con lana di roccia, idoneo per installazioni all'esterno Ø interno 250 mm, Ø esterno 2300 mm, data in opera completa dei pezzi speciali ed accessori necessari al montaggio quali: piastra intermedia di pari diametri e spessore, coibentata, in acciaio inox AISI 316L BA con relativi supporti in acciaio inox AISI 304</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 29 NP13b	<p>BA; tappo di drenaggio in acciaio inox AISI 316L BA, pari diametri e spessore, coibentato, per scarico condensa; elemento in acciaio inox AISI 316L BA pari diametri e spessore, coibentato e dotato di portello di ispezione rotondo; terminale antintemperie in acciaio inox AISI 316L BA, coibentato, pari diametri e spessore; n. 8 elementi in acciaio inox AISI 316L BA coibentati, pari diametri e spessore con raccordo a 90° uscita DN80; n. 1 elemento in acciaio inox AISI 316L BA, pari diametri e spessore, coibentato, per prelievo fumi; n. 24 fascette di sicurezza Ø250-300, H30mm; n. 24 guarnizioni Ø250 a tre labbra, H 9,5mm in silicone con alette inclinate; n. 4 collari a muro in acciaio inox Ø300, sp. 2 mm regolabili H40mm; n. 4 coppie di distanziatori per collari a muro in acciaio inox AISI 304 BA sp.2mm L. 480mm. Compreso sovrapprezzo per verniciatura con colore a scelta della DL tra i RAL standard SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quattordicimilacentododici/05)</b></p> <p>Fornitura di n. 3 Canne fumarie, ciascuna a servizio di 4 alloggi, dotate ognuna delle seguenti caratteristiche: Condotto fumario in acciaio inox AISI 316L a doppia parete sp.0,4mm, coibentata con lana di roccia, idoneo per installazioni all'esterno Ø interno 180 mm, Ø esterno 230 mm, data in opera completa dei pezzi speciali ed accessori necessari al montaggio quali: piastra intermedia di pari diametri e spessore, coibentata, in acciaio inox AISI 316L BA con relativi supporti in acciaio inox AISI 304 BA; tappo di drenaggio in acciaio inox AISI 316L BA, pari diametri e spessore, coibentato, per scarico condensa; elemento in acciaio inox AISI 316L BA pari diametri e spessore, coibentato e dotato di portello di ispezione rotondo; terminale antintemperie in acciaio inox AISI 316L BA, coibentato, pari diametri e spessore; n. 4 elementi in acciaio inox AISI 316L BA coibentati, pari diametri e spessore con raccordo a 90° uscita DN80; n. 1 elemento in acciaio inox AISI 316L BA, pari diametri e spessore, coibentato, per prelievo fumi; n. 19 fascette di sicurezza Ø180-230, H30mm; n. 19 guarnizioni Ø180 a tre labbra, H 9,5mm in silicone con alette inclinate; n. 4 collari a muro in acciaio inox Ø230, sp. 2 mm regolabili H40mm; n. 4 coppie di distanziatori per collari a muro in acciaio inox AISI 304 BA sp.2mm L. 480mm. Compreso sovrapprezzo per verniciatura con colore a scelta della DL tra i RAL standard SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (ottomilasettecentosettantatre/95)</b></p>	a corpo	14'112,05
Nr. 30 NP15	<p>IMPIANTI - MECCANICI Ambito: IMPIANTI - MECCANICI CAM: no Esecuzione: ordinaria difficoltà ADDUZIONE DELL'ACQUA Oggetto: ADDUZIONE DELL'ACQUA Compreso: - accessori richiesti per il perfetto funzionamento; - ponti di servizio; - trabattelli altezza massima 2,00 m. Escluso: opere murarie. Conforme: - D.M. 6.4.2004, n. 174; - alla campionatura presentata ed approvata dalla Direzione Lavori. TUBAZIONE IN POLIETILENE AD ALTA DENSITÀ PE 100 Oggetto: TUBAZIONE Uso: linee di impianti per la distribuzione dell'acqua Materiale: - POLIETILENE ad alta densità PE 100 - MRS (Minimum Required Strenght) ≥ 8 Mpa. Caratteristiche: - prodotto per estrusione - disponibile sia in barre che in rotoli. Compreso: - fornitura - posa a qualsiasi altezza e profondità; - pezzi speciali; - materiale per giunzioni; - opere murarie di apertura e chiusura tracce su laterizi forati e murature leggere. Escluso: - tracce su solette, muri in C.A. o in pietra; - rifacimento dell'intonaco o della tinteggiatura; - staffaggi in profilati; - apparecchi idraulici; Conforme: - ISO 12162:2009 Materiali termoplastici; - UNI EN 12201:2024 per condotte di approvvigionamento idrico; - D.M. 6.4.2004, n. 174; - Contrassegno del marchio IIP dell'Istituto Italiano dei Plastici e/o equivalente marchio europeo. Specifiche: SDR 17 Pressione nominale (bar): 10 Diametro (mm): 40 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (sette/12)</b></p>	a corpo	8'773,95
Nr. 31 NP2	<p>Redazione libretto impianto, accatastamento dell'impianto sul portale SIERT e pagamento bollino RCEE SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (centodiciassette/56)</b></p>	m	7,12
Nr. 32	Lavaggio e risanamento di impianto termico eseguito in conformità alla UNI 8065, mediante due cicli di lavaggio con idonei prodotti	cadauno	117,56

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
NP3	e applicazione di pompa ad alta circolazione modello Jetflush Marca Sentinel o similare. Primo ciclo di lavaggio con applicazione di specifici prodotti detergenti per la pulizia (prodotto marca Sentinel X800 Pulitore Ultra o similare) per una durata congrua in funzione dello stato dell'impianto, con inversione della percorrenza tramite invertitore di pressione della pompa ogni 5-10 minuti. Secondo ciclo, con applicazione di prodotti specifici per l'inibizione e la messa a punto finale (prodotto marca Sentinel X 100 inibitore o similare). Compresa l'analisi preliminare della durezza dell'acqua prima del primo lavaggio. Compreso lo scollegamento e lo svuotamento dell'impianto, l'isolamento e il by-pass di eventuali apparecchi rovinabili (quali filtri, scaldabagni e/o altri componenti attaccabili dai prodotti utilizzati per il lavaggio). Compreso il risciacquo tra i due lavaggi. Compreso il carico dell'impianto a fine operazione e un nuovo test di analisi della durezza dell'acqua. SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trecentosessantauno/52)</b>	a corpo	361,52
Nr. 33 NP4	Prova di tenuta impianto gas, dal contatore fino ai punti di utenza serviti dall'impianto con relativo rilascio di attestazione di tenuta. Effettuata ai sensi della UNI CIG 7129 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (ottanta/61)</b>	a corpo	80,61
Nr. 34 NP5	Realizzazione scarico condensa per nuovi generatori, convogliato nello scarico di acque saponose più prossimo, mediante tubo in pvc. Escluse le eventuali tracce, le successive riprese di intonaco e le tinteggiature laddove necessarie SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quarantatre/01)</b>	cadauno	43,01
Nr. 35 NP6	Rimozione e smontaggio di accumulo o bollitore per produzione ACS fino a 1000L, compreso lo svuotamento del bollitore, la rimozione della coibentazione, delle tubazioni e di eventuali altri componenti come termoentri, manometri, valvole di sicurezza etc. Esclusa la movimentazione. Escluso il noleggio della motopompa per lo svuotamento della centrale SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (seicentocinquanta/34)</b>	cadauno	650,34
Nr. 36 NP7	Rimozione componenti presenti in centrale termica, quali vasi di espansione, scambiatori a piastre, pompe di circolazione, valvolame, stabilizzatori di pressione per gas, filtri, sonde, canalette, apparecchiature elettriche e relativi collegamenti elettrici. Compresa la categorizzazione e separazione dei diversi rifiuti e il trasporto fino a deposito temporaneo. Comprese le operazioni per lo svuotamento dell'impianto SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (tremilatrecentoottanta/48)</b>	a corpo	3'380,48
Nr. 37 NP8	Svuotamento della centrale termica mediante l'impiego di motopompa per prosciugamento, per il convogliamento delle acque dalla quota di calpestio della centrale fino alla fognatura esistente. SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quattrocentotrentasei/00)</b>	a corpo	436,00
Nr. 38 NP9	Rimozione delle valvole, delle tubazioni e dei componenti di contabilizzazione calore, ACS e AFS presenti nella cassetta satellite, ad eccezione delle valvole a sfera a valle degli strumenti di contabilizzazione, che intercettano l'accesso delle tubazioni all'interno dell'alloggio. Esclusi il trasporto e gli oneri di scarica SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (quarantasette/32)</b>	cadauno	47,32
	<b>OS30 (SpCap 2)</b> <b>&lt;nessuna&gt; (Cap 0)</b>		
Nr. 39 IE	Voce a corpo relativa ai lavori di natura elettrica. Vedi elabotari di dettaglio SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (trentacinquemilacinquantasei/97)</b>	a corpo	35'056,97
	<b>DEI 2024 I° semestre - Impianti tecnologici (Cap 1)</b>		
Nr. 40 045045	Sonda di temperatura da ambiente per esterno per regolatori con guaina in acciaio inox AISI 304, lunghezza 110 mm circa, temperatura massima fluido 140 °C, attacco 1/8" gas, grado di protezione IP 44, sono esclusi i collegamenti elettrici SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (sessantauno/35)</b>	cad	61,35
	<b>DEI 2024 I° semestre - Impianti elettrici (Cap 2)</b>		
Nr. 41 205001a	Rimozione di canale portacavi in lamiera, con coperchio e quota parte dei pezzi speciali, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: spessore lamiera 8/10 mm SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (quattro/69)</b>	kg	4,69
Nr. 42 205004b	Rimozione di condotti elettrici all'interno o all'esterno di fabbricati realizzati con tubi a vista, compreso lo sfilaggio dei conduttori, lo smontaggio di tutti gli accessori, quali raccordi, curve e fissaggi, il trasporto e il deposito dei materiali nel luogo indicato nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata e relativi oneri di smaltimento: per tubazioni in pvc Ø nominale: fino a 32 mm		



Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 43 205006b	SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (due/60)</b>  Rimozione di cavo flessibile unipolare con conduttore in rame, incluso l'onere per l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: sezione 16 ÷ 50 mmq SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (uno/40)</b>	m   kg	2,60   1,40
Nr. 44 205011h	Rimozione di apparecchiature elettriche modulari (interruttori, portafusibili, contattori, relè, etc.) installati all'interno di quadri e centralini, compresi tutti gli accessori di cablaggio e relativi conduttori posti all'interno del quadro o centralino: tetrapolari portata fino a 125 A SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (cinque/25)</b>	cad	5,25
Nr. 45 205013d	Rimozione di armadi, contenitori e cassette in lamiera di acciaio, installati a giorno o ad incasso, inclusi, portelli, porte, accessori per montaggio apparecchiature e quant'altro con esclusione dello smontaggio dei dispositivi elettrici e dei cablaggi interni, superficie frontale: fino a 2000 x 800 mm SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (trentatre/32)</b>	cad	33,32
Nr. 46 205015c	Rimozione di plafoniera per lampade fluorescenti, inclusi gli oneri della rimozione dei sostegni a muro o a soffitto e l'avvicinamento al luogo di deposito provvisorio nell'ambito del cantiere, escluso l'onere di carico, trasporto e scarico a discarica autorizzata: 4 x 18 W SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (dodici/82)</b>	cad	12,82
<b>prezzario Regione Toscana 2026 - Provincia di Pisa (Cap 4)</b>			
Nr. 47 TOS26_07.10 5.151.002	Oggetto: ELETTRICI Compreso: - fornitura dei materiali; - trasporto in cantiere; - montaggio e posa in opera; - appuntatura di tubazioni e scatole negli impianti incassati; - documentazione relativa ai piani di sicurezza e la documentazione associata alle dichiarazioni di conformità; - oneri per ponteggi mobili o provvisori con hmax 2 m. Escluso: - oneri relativi a opere murarie quali tracce, sfondi, basamenti, ripresa d'intonaci, ecc.; - oneri di progettazione. Conforme: - DM 37/08; - norma CEI 64-8; - regolamento Prodotti da Costruzione CPR (UE) n.305/11. Oggetto: Punti luce e prese da incasso in esecuzione ordinaria ad incasso Materiale: conduttori unipolari di rame rosso ricotto isolato in PVC di qualità S17 Classe di reazione al fuoco: Cca-s3,d1,a3. Compreso: - quota parte delle cassette di derivazione in PVC; - morsetti di derivazione in policarbonato; - conduttori del tipo FS17 di sezione minima pari a 1,5 mmq; - scatola portafrutto; - frutto; - placca in materiale plastico o metallico; - tubazione incassata in PVC; - raccordi. Escluso: - linea dorsale; - opere murarie. Specifiche: punto luce ad interruzione bipolare in esecuzione ordinaria ad incasso SbCap 3 - TOL14 - Impianti elettrici, tecnologici, radiotelefonici e antintrusione <b>euro (cinquantatre/30)</b>	cad	53,30
<b>OG1 (SpCap 3)</b> <b>DEI 2025 II° semestre - Recupero e manutenzione (Cap 3)</b>			
Nr. 48 A25084b	Taglio di controsoffitti e pareti in cartongesso per alloggiamento apparecchi di illuminazione, passaggio impianti, etc. eseguito a mano: al metro lineare SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (cinque/85)</b>	m	5,85
Nr. 49 A25132	Movimentazione nell'area di cantiere di materiali di risulta provenienti da lavorazioni di demolizioni con uso di mezzi meccanici di piccole dimensioni, per accumulo in luogo di deposito provvisorio, in attesa del trasporto allo scarico SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (ventiotto/69)</b>	mc	28,69

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
<b>prezzario Regione Toscana 2026 - Provincia di Pisa (Cap 4)</b>			
Nr. 50 TOS26_01C AM.C02.002 .001	<p>Uso: STRUTTURE Oggetto: con LASTRE Compreso: - fornitura; - posa; - elementi per il fissaggio e la finitura; - calo e sollevamento in alto dei materiali; - ponti di servizio con altezza &lt; 2,00 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Materiale: cartongesso Spessore (mm): 12,5 Struttura: fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato da 0,6 mm, con montanti ad interasse di 600 mm e guide al pavimento e soffitto. Compreso: - formazione degli spigoli vivi, retinati o sporgenti; - rete per la stuccatura dei giunti e la sigillatura; - attacco con il soffitto con nastro vinilico adesivo; - formazione di eventuali vani porta e vani finestra, con i contorni dotati di profilati metallici per il fissaggio dei serramenti. Oggetto: lastra Materiale: cartongesso SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (quarantasette/68)</b></p>	m²	47,68
Nr. 51 TOS26_01C AM.C02.010 .001	<p>Uso: STRUTTURE Oggetto: con LASTRE Compreso: - fornitura; - posa; - elementi per il fissaggio e la finitura; - calo e sollevamento in alto dei materiali; - ponti di servizio con altezza &lt; 2,00 m e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. CONTROSOFFITTO Materiale: cartongesso Struttura: Fissate mediante viti autoperforanti ad una struttura costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm ad interasse di 600 mm. Compreso: - fornitura; - posa; - stuccatura dei giunti. Oggetto: lastra Materiale: cartongesso Spessore (mm): 12,5 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (quarantacinque/80)</b></p>	m²	45,80
Nr. 52 TOS26_01C AM.F04.004. 002	<p>Oggetto: TINTEGGIATURE / VERNICIATURE Compreso: - idonea preparazione delle superfici da pitturare; - eventuale protezione di altre opere finite; - rimozione e la pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; - ponti di servizio con altezza &lt; m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Oggetto: TINTEGGIATURA Posizionamento: interno Materiale: con pittura minerale a base di grassello di calce SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (sette/27)</b></p>	m²	7,27
Nr. 53 TOS26_02.A 03.038.001	<p>Oggetto: DEMOLIZIONE / SMONTAGGIO / RIMOZIONE / PUNTELLAMENTI Compreso: (se non diversamente indicato) - calo; - sollevamento; - movimentazione dei materiali di risulta con qualsiasi mezzo fino al piano di carico e/o fino al mezzo di trasporto, nell'ambito del cantiere; - ponti di servizio con altezza massima 2,00 m / trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Escluso: - carico; - trasporto; - scarico; - movimentazione dei materiali di risulta a spalla; - costi di accesso per il conferimento dei rifiuti a impianto autorizzato; - eventuali tributi. Oggetto: DI TUBAZIONI Compreso: - disancoraggio dei fissaggi;</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
Nr. 54 TOS26_02.A 03.038.004	<p>- saldatrice osiacetilenica, con accessori e bombole; - l'accatastamento entro un raggio di m 50. Materiale: - in ferro; - in rame. Diametro massimo (inch): 1 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (zero/76)</b></p> <p>idem c.s. ...autorizzato; - eventuali tributi. Oggetto: DI TUBAZIONI Compreso: - disancoraggio dei fissaggi; - saldatrice osiacetilenica, con accessori e bombole; - l'accatastamento entro un raggio di m 50. Materiale: polietilene. Specifiche: alta densità. Diametro (inch): qualsiasi. SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (zero/34)</b></p>	m	0,76
Nr. 55 TOS26_02.A 03.053.001	<p>idem c.s. ...autorizzato; - eventuali tributi. PER TRACCE Oggetto: PARETE Materiale: di MATTONI FORATI Eseguito: - a mano; - con l'ausilio di piccoli mezzi meccanici Specifiche: misurata per tutta la sezione eseguita. Compreso: - ripristino delle murature al grezzo a posa del manufatto avvenuta; - montacarichi elettrico; - sabbia grossa - cemento CEM IV/B 32,5 R. in sacchi; - scarrettamento dei materiali di risulta in ambito di cantiere per distanze non superiori a m 50,00. Escluso: posa del manufatto Sezione massima (cm²): 25 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (otto/16)</b></p>	m	8,16
Nr. 56 TOS26_02.A 07.001.003	<p>Oggetto: TRASPORTO / MOVIMENTAZIONE Posizionamento: in ambito di cantiere. Compreso: carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. Escluso: - costi di accesso per il loro conferimento; - eventuali tributi. Oggetto: CARICO / TRAPORTO / SCARICO Eseguito: con mezzi meccanici Compreso: nolo di autocarro con portata m³ 3,5 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (trentatre/84)</b></p>	m³	33,84
Nr. 57 TOS26_02.A 07.011.001	<p>Oggetto: TRASPORTO / MOVIMENTAZIONE Posizionamento: in ambito di cantiere. Compreso: carico, trasporto e scarico dei rifiuti agli impianti autorizzati ai fini del loro recupero o del loro smaltimento. Escluso: - costi di accesso per il loro conferimento; - eventuali tributi. Oggetto: SCARRETTAMENTO Materiale: di risulta. Posizionamento: - nell'ambito del cantiere. - per distanze non superiori a m 50,00. Materiale: da demolizioni di qualsiasi genere SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (quarantasette/02)</b></p>	m³	47,02
Nr. 58 TOS26_02C AM.F04.004. 002	<p>Oggetto: TINTEGGIATURE / VERNICIATURE Compreso: - idonea preparazione delle superfici da pitturare; - eventuale protezione di altre opere finite; - rimozione e pulitura di tutte le superfici eventualmente intaccate; - ponti di servizio con altezza massima m 2,00 e/o trabattelli a norma, anche esterni, mobili o fissi. Conforme: ai CAM, di cui al decreto M.I.T.E 23-06-2022 Oggetto: TINTEGGIATURA Posizionamento: interno Materiale: pittura minerale a base di grassello di calce SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali</p>		

Num.Ord. TARIFFA	DESCRIZIONE DELL'ARTICOLO	unità di misura	P R E Z Z O UNITARIO
	<b>euro (otto/28)</b>	m²	8,28
Nr. 59 TOS26_PRR EC.P17.001. 001	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI CEMENTO, MATTONI, MATTONELLE E CERAMICHE Codice EER: 17 01 01 CEMENTO SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (ventidue/71)</b>	t	22,71
Nr. 60 TOS26_PRR EC.P17.001. 007	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI CEMENTO, MATTONI, MATTONELLE E CERAMICHE Codice EER: 17 01 07 MISCUGLI o scorie di cemento, mattoni, mattonelle e ceramiche. Diverse da quelle di cui alla voce codice EER 17 01 06 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (ventitre/19)</b>	t	23,19
Nr. 61 TOS26_PRR EC.P17.002. 003	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI LEGNO, VETRO E PLASTICA Codice EER: 17 02 03 PLASTICA SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (trecentoseptantasette/06)</b>	t	377,06
Nr. 62 TOS26_PRR EC.P17.004. 007	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI METALLI incluse le loro leghe Codice EER: 17 04 07 METALLI MISTI SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (zero/00)</b>	t	0,00
Nr. 63 TOS26_PRR EC.P17.006. 004	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI MATERIALI ISOLANTI E MATERIALI DA COSTRUZIONE CONTENENTI AMIANTO Codice EER: 17 06 04 MATERIALI ISOLANTI Diversi da quelli di cui alle voci codice EER 17 06 01 e 17 06 03 SbCap 4 - TOL15 - Impianti meccanici, termici, di condizionamento, idrico sanitari e trasportatori <b>euro (cinquecentoquarantaotto/81)</b>	t	548,81
Nr. 64 TOS26_PRR EC.P17.008. 002	RIFIUTI DA ATTIVITÀ DI COSTRUZIONE E DEMOLIZIONE COMPRESO IL TERRENO PRELEVATO DA SITI CONTAMINATI MATERIALI DA COSTRUZIONE A BASE DI GESSO Codice EER: 17 08 02 MATERIALI DA COSTRUZIONE A BASE DI GESSO Diversi da quelli di cui alla voce codice EER 17 08 01 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (trecentoquarantaotto/65)</b>	t	348,65
Nr. 65 TOS26_RU. M10.001.004	Settore: EDILE Specifiche: per dipendenti a tempo indeterminato Conforme: costo medio delle Tabelle Ministeriali approvate con D.D. n. 12 del 5 aprile 2023 Compreso: - retribuzione contrattuale; - oneri di legge e di fatto gravanti sulla manodopera; - nolo ed uso degli attrezzi di uso comune in dotazione agli operai OPERAIO Livello: 1° Operaio: comune SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (trentatre/58)</b>	ora	33,58
	<b>Analisi prezzi (Cap 5)</b>		
Nr. 66 NP11	Fornitura e posa di botola o sportello di ispezione, prefabbricata, della misura fino a cm. 40x40 per ispezione controsoffitti o cavedi di passaggio delle tubazioni. Realizzata con telaio in alluminio e anta di rivestimento a pannello in cartongesso e serratura a clip magnetico. Fissata mediante viti autoperforanti ad una struttura (compresa nel prezzo) costituita da profilati in lamiera di acciaio zincato sorretto da pendinature, dello spessore di 6/10 mm. Compresa la stuccatura dei giunti ed ogni onere e magistero per dare l'opera a regola d'arte, con materiali rispondenti ai CAM, paragrafo 2.4.8 di cui all'allegato I del DM 24/11/2025 SbCap 1 - TOL1 - Opere edili su edifici e manufatti non soggetti a tutela dei beni culturali <b>euro (centosessantauno/61)</b>	cadauno	161,61
Nr. 67	Realizzazione di vano in CA per alloggiamento contatori idrici, sormontato da scossalina in pietra con spigoli smussati e gocciolatoi.		



